



Bürgergemeinde
Diessenhofen

Leitbild der Bürgergemeinde Diessenhofen – Modern und Zukunftsorientiert

Wir sind die Bürgergemeinde Diessenhofen - eine Gemeinschaft von engagierten Bürgerinnen und Bürgern, die in Diessenhofen zu Hause sind. Als Teilhaber der Bürgergüter setzen wir uns dafür ein, unsere Werte zu leben und unsere Ressourcen verantwortungsbewusst zu nutzen. Unser Ziel ist es, das öffentliche Wohl zu fördern, die Natur zu schützen und unsere Gemeinde nachhaltig und zukunftssicher zu gestalten. Dabei behalten wir auch die wirtschaftlichen Interessen im Blick, um einen finanziell gesunden Beitrag zur Weiterentwicklung unserer Bürgergemeinde zu leisten.

Die Bürgergüter, die wir mit Stolz verwalten:

- Wald
- Fischenz
- Campingplatz Läui (Dschungel)
- Chabisland & Kulturland
- Liegenschaften

Unser Wald – Natur erleben, Abenteuer spüren

Unser Wald ist ein echter Alleskönner: Er ist unser grünes Fitnessstudio, unser Wohlfühlort und ein lebendiger Teil der Natur. Unser Wald gehört zum Forstrevier Unterthurgau, wo wir gemeinsam Verantwortung übernehmen damit der Wald so bleibt, wie er ist: lebendig, erholsam und nachhaltig.

Was wir den Besuchern bieten:

- **Lebensraum Natur:** Unser Wald ist ein wichtiges Zuhause für viele Tier- und Pflanzenarten. Besucher können die wilde Natur hautnah erleben und gleichzeitig dazu beitragen, sie zu schützen.
- **Abenteuer erleben:** Ob entspannte Spaziergänge, herausfordernde Joggingrunden oder sportliche Aktivitäten - der Wald bietet ideale Bedingungen für Bewegung und Erholung. Besonders der Vitaparcour am Buechberg lädt dazu ein, sich an der frischen Luft auszupeinern, die eigene Fitness zu steigern und gleichzeitig die natürliche Umgebung zu geniessen.
- **Nachhaltigkeit fördern:** Wir setzen auf nachhaltige Holznutzung nach dem FSC-Standard. Das heisst: Wir achten auf die Natur, bewirtschaften den Wald umweltfreundlich und sorgen dafür, dass er auch in Zukunft so bleibt, wie er ist - ein echter Schatz!

Unser Wald ist für alle da - als Rückzugsort, Sportplatz und Naturparadies. Unser Platz zum Durchatmen und Erleben!

Die Fischenz – Naturschutz und Tradition Hand in Hand

Die Fischenz respektive das Fischwasser erstreckt sich über die ganze Breite des Rheins. Die obere Grenze befindet sich rund 500 m westlich von Rheinklingen, die untere Grenze bei der Laag (Dörflingen). Dieses Gewässer bietet wertvollen Lebensraum für zahlreiche Fischarten und wird mit großer Sorgfalt bewirtschaftet.

- **Nachhaltige Fischerei:** Die Hege und Pflege unseres Fischgewässers liegt in den Händen der Fischerzunft Diessenhofen, mit der wir eng zusammenarbeiten. Unser Ziel ist es, die Bestände langfristig zu sichern und eine verantwortungsbewusste Nutzung zu gewährleisten.
- **Naturnahe Projekte:** Wir unterstützen und finanzieren Massnahmen, die den Fischbestand stärken und die Biodiversität unserer **Gewässer** fördern.
- **Ausgewogene Nutzung:** Durch einen sorgfältigen Umgang mit den Ressourcen trägt die Fischerei zur Gemeinde-entwicklung bei, ohne das ökologische Gleichgewicht zu gefährden.

Unsere Fischenz verbindet Tradition mit Verantwortung – für Natur, Gewässer und die kommenden Generationen.



Bürgergemeinde
Diessenhofen

Campingplatz Läui - Natur erleben, Gemeinschaft geniessen

Unser Campingplatz „Läui“, liebevoll auch „Dschungel“ genannt, ist ein beliebtes Ziel für Naturliebhaber, Familien und Abenteurer. Eingebettet in die wunderschöne Landschaft am Rhein, bietet er alles, was das Camperherz begehrt.

- **Öffentlich zugänglich:** Der Campingplatz steht allen offen. Hier ist jeder willkommen - vom erfahrenen Camper bis zum Tagesgast.
- **Familienfreundlich und naturnah:** Mit Dauerstellplätzen, Zeltplätzen für Wanderer und Velotouristen sowie Wohnmobilplätzen bietet der Campingplatz Raum für alle, die die Natur lieben.
- **Zukunftsorientiert:** Wir passen den Platz und das angeschlossene Restaurant kontinuierlich den Bedürfnissen unserer Gäste an, um stets zeitgemässe Erlebnisse zu bieten.
- **Wirtschaftlichkeit:** Gleichzeitig behalten wir die Wirtschaftlichkeit im Blick. Unser Ziel ist es, den Campingplatz nicht nur zu einem beliebten Freizeitor, sondern auch zu einer stabilen finanziellen Stütze der Bürgergemeinde zu machen.

Das Chabisland - Gemeinschaft und Natur im Einklang

Das „Chabisland“ ist ein Ort, an dem Tradition und Gemeinschaft Hand in Hand gehen. Auf fruchtbarem Moorboden, zwischen Diessenhofen und Schlattingen, pflegen die Bewohner ihre Schrebergärten, bauen Gemüse, Obst und Beeren an und tauschen sich aus.

- **Nachhaltiges Gärtnern:** Die Gärten bieten Raum für ökologischen Anbau von Obst, Gemüse und Kräutern.
- **Gemeinschaft stärken:** Die Gärten sind Treffpunkte, an denen Menschen aller Generationen und Kulturen zusammenkommen. Sie bieten die Gelegenheit, Erfahrungen auszutauschen, voneinander zu lernen und neue Kontakte zu knüpfen.
- **Kostendeckender Betrieb:** Wir verpachten die Gärten zu fairen Konditionen und stellen damit sicher, dass sie kostendeckend betrieben werden können. So bleiben die Schrebergärten langfristig ein wichtiger Teil des öffentlichen Lebens in Diessenhofen.

Ob für Familien, Hobbygärtner oder Naturliebhaber - unser Chabisland bietet die perfekte Mischung aus Erholung, Selbstversorgung und Gemeinschaftsgeist.

Kulturland - Landwirtschaft

Das Kulturland der Bürgergemeinde Diessenhofen wird an regionale Landwirte verpachtet. Dabei unterstützen wir die lokale Landwirtschaft und stellen sicher, dass das Land sinnvoll genutzt und gepflegt wird.

Liegenschaften – Wohnraum mit Herz und Verantwortung

Unsere Liegenschaften bieten nicht nur Wohnraum, sondern auch ein Zuhause. Wir sorgen für einen fairen und gepflegten Wohnstandard, damit sich unsere Mieterinnen und Mieter wohlfühlen.

- **Wohlfühlfaktor:** Gute Instandhaltung und ein harmonisches Miteinander stehen bei uns an erster Stelle. Unsere Mietshäuser sollen Orte sein, an denen man sich zuhause fühlt.
- **Marktgerecht und fair:** Wir bieten faire Mietpreise, die dem aktuellen Markt angepasst sind, um langfristig sichere und stabile Erträge zu gewährleisten.
- **Zukunftssichere Anlage:** Unsere Liegenschaften sind eine Kapitalanlage, die wir verantwortungsbewusst pflegen und entwickeln - für die Sicherheit und Zukunft der Bürgergemeinde.

Der Werkhof «Holzgatter» dient nicht nur als Lager- und Arbeitsraum, sondern wird auch teilweise vermietet. Zudem steht die **Jacques Huber-Stube** allen Einwohnern der Region für private oder öffentliche Anlässe gegen ein Entgelt zur Verfügung.



Bürgergemeinde
Diessenhofen

Finanzielle Verantwortung

Wir handeln nicht nur im Einklang mit der Natur, sondern auch im Sinne einer nachhaltigen finanziellen Strategie. Unsere Bürgergüter sind nicht nur ein Erbe, sondern eine Verantwortung, die wir mit Leidenschaft und Weitblick übernehmen. Durch eine kluge und vorausschauende Verwaltung unserer Ressourcen sichern wir langfristig den Fortbestand und die Entwicklung unserer Bürgergemeinde.

Die Bürgergemeinde Diessenhofen - Wo Tradition auf Zukunft trifft, wo Natur auf Nachhaltigkeit baut und wo Gemeinschaft gelebt wird.

Diessenhofen, im Februar 2025